



**Ambiente**

K. Friebel Bau-GmbH

[www.ambientebau.com](http://www.ambientebau.com)

## Bauausschusssitzung 1.Dezember 2022

---

### Grundstücksdaten:

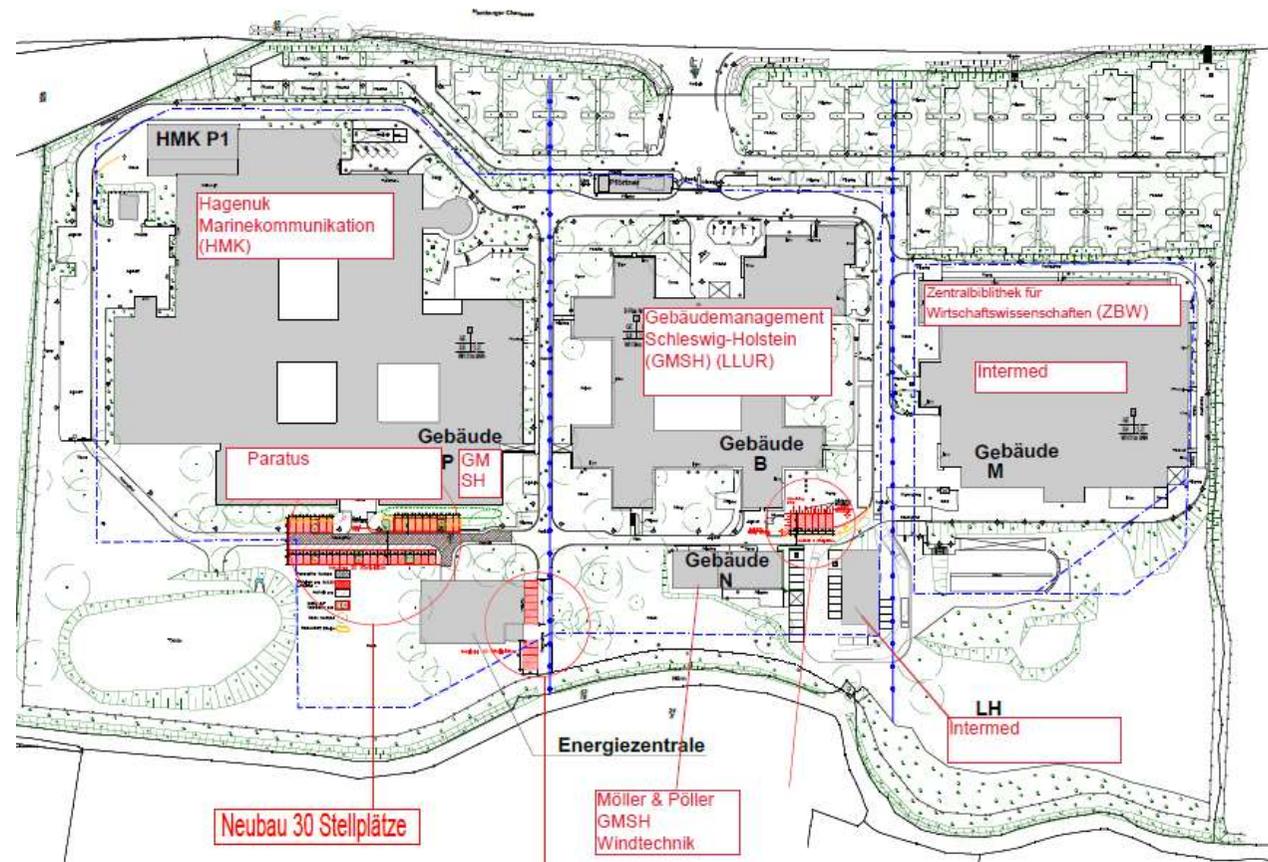
|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| Mietfläche:          | ca. 32.000 m <sup>2</sup> |
| Strombedarf im Jahr: | ca. 2,4 Mio kWh           |

### Übersicht Mieter:

Land für Natur und Umwelt  
Hagenuk Marine Systems  
Intermed  
Paratus Electronic  
Möller und Päller  
Deutsche Windtechnik

## Bauausschusssitzung 1. Dezember 2022

### Übersichtsplan Areal



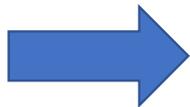
## Bauausschusssitzung 1. Dezember 2022

---

### **Energieversorgung – „Gewerbepark – Hamburger Chaussee 25“**

Die Energiewende stellt die Immobilieneigentümer und die gesamte Immobilienwelt vor große Herausforderungen.

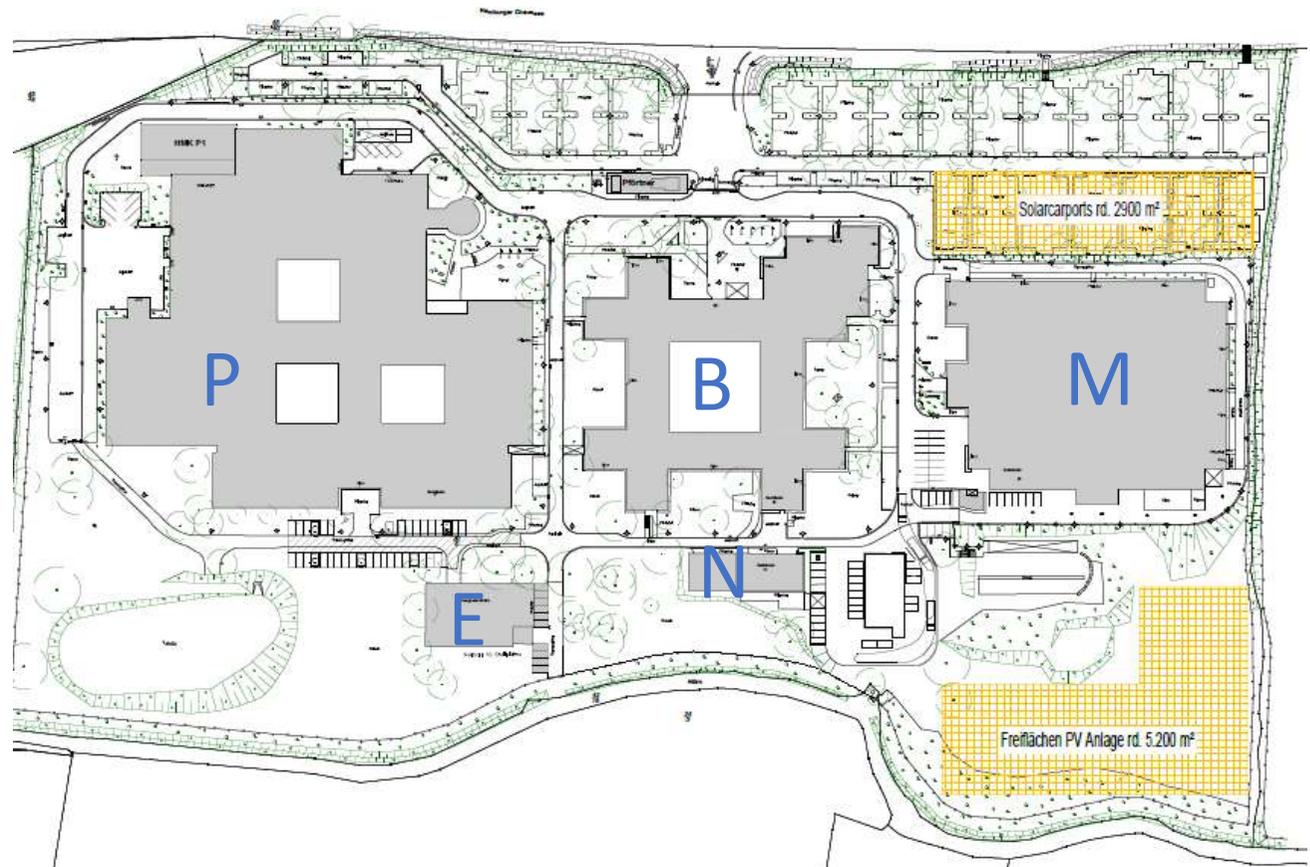
Die Frage nach dem richtigen Energiekonzept ist groß, da eine Vielzahl von unterschiedliche Energiegewinnungsmöglichkeiten bestehen.



Eigenstrombedarf über Photovoltaik decken

## Bauausschusssitzung 1. Dezember 2022

### Übersichtsplan Gebäude



## Bauausschusssitzung 1. Dezember 2022

---

### Musterbild Solarfeld



Quelle: <https://solar-andresen.de/freiflaechen/>

## Bauausschusssitzung 1. Dezember 2022

---

**Musterbild  
Solar-Carport**



Quelle: Clickcon