



**Gemeinde Flintbek**  
**Der Bürgermeister**

24220 Flintbek, 26.05.2020  
/60.1

# **PROTOKOLL**

über die Sitzung des Bauausschusses

- Öffentlicher Teil -

zugestellt am:

Sitzung vom: 14.05.2020	Beginn: 19:30 Uhr	Ende: 19:34 Uhr
Sitzungsort: Rathaus, Bürgersaal, Heitmannskamp 2		

<b>Teilnehmerinnen/Teilnehmer:</b>	
Gemeindevertreter Rainer Holsten Vorsitzender (SPD)	
Gemeindevertreterin Anja Bläse (SPD)	
Gemeindevertreter Hendrik Hermann (CDU)	
Gemeindevertreter Achim Lorenzen (B'90/Grüne)	
Bürgerliches Mitglied Dieter Herrmann (CDU)	
Bürgerliches Mitglied Michael Muhs (UWF)	
Bürgerliches Mitglied Dietmar Wenderoth (FDP)	

<b>Für die Verwaltung:</b>	
Sandra Dreier	Protokollführer
Bürgermeister Olaf Plambeck	
Ken Jürgensen	

<b>Ferner:</b>	
Hans-Werner Oemig	
Gemeindevertreter Bernd Kernke-Robert (B'90/Grüne)	
Gemeindevertreterin Regine Schlegelberger-Erfurth (FDP)	
1 Zuschauer	

Der Ausschussvorsitzende, Gemeindevertreter Rainer Holsten, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht geladen wurde und der Ausschuss aufgrund der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

**Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine EinwohnerInnen-Fragestunde gem. Geschäftsordnung statt.**

Ein Zuschauer stellt die Frage, welche Art der Neubebauung für das Grundstück "Spielplatz Immenhagen/ Grünfläche angrenzend an den Müllershörn" vorgesehen ist.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Holsten, erklärt, dass hierüber noch keine Entscheidung getroffen wurde. Der Bürgermeister erläutert ferner, dass für die Überplanung der Fläche ein Bauleitplanverfahren durchzuführen ist. Das Verfahren gebe öffentliche Verfahrensschritte vor, in denen sich die Bürger informieren und einbringen können. Herr Lorenzen ergänzt abschließend, dass in diesem Bereich auf Grund der vorhandenen Bebauung der Umgebung kein Geschosswohnungsbau, sondern Familienhäuser, angedacht seien.

Es wird beraten und beschlossen über folgende

T a g e s o r d n u n g

1. Änderungsanträge zur Tagesordnung
2. Niederschrift vom 20.02.2020 (öffentlicher Teil)
3. Mitteilung über die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses vom 20.02.2020 gem. § 8 Ziffer 3 der Geschäftsordnung
4. Verschiedenes

- Vorgesehener nichtöffentlicher Teil -

5. Niederschrift vom 20.02.2020 (nichtöffentlicher Teil)
6. Bauanträge/Bauvoranfragen und allgemeine Anfragen

1. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Herrmann stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt 6.3 auf der Tagesordnung vorzuziehen und als neuen Tagesordnungspunkt 6.1 zu beraten.

**Beschluss:**

**Der Tagesordnungspunkt 6.3 wird auf der Tagesordnung vorgezogen und als neuer Tagesordnungspunkt 6.1 beraten.**

**Abstimmung: Einstimmig angenommen**

2. Niederschrift vom 20.02.2020 (öffentlicher Teil)

Frau Dreier bringt hervor, dass das Protokoll vom 20.02.2020 (öffentlicher Teil) unter dem TOP 5 durch den nachfolgenden Antrag der UWF ergänzt werden muss:

Der Bauausschuss verschiebt die Entscheidung über eine Sanierung der Fluchtlichtanlage am Bürger- und Sportzentrum bis zu den Haushaltsberatungen 2021, und bittet die Verwaltung, weitergehende Informationen über zukünftige Förderungen einzuholen.

Eine Abstimmung erfolgte nicht.

3. Mitteilung über die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses vom 20.02.2020 gem. § 8 Ziffer 3 der Geschäftsordnung

Frau Dreier gibt bekannt, dass im nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses vom 20.02.2020 der Grundsatzbeschluss, die Installation von Photovoltaik- oder Solarthermianlagen auf Gründächern grundsätzlich zuzulassen, gefasst wurde.

4. Verschiedenes

Es ergehen keine Wortmeldungen.

Der Vorsitzende:



.....  
- Rainer Holsten -  
Gemeindevertreter

Für die Niederschrift:



.....  
- Sandra Dreier -  
Verwaltungsfachangestellte