

KoGr	Ansatz	Ansatz	Langstücken 2a, FF	Langstücken 5a			
			4 Gruppen, 830m²	3 Gruppen, 526m²	3 Gruppen, 635m²	4 Gruppen, 803m²	5 Gruppen, 927m²
			2-geschossig			2-geschossig	2-geschossig
			exkl. Stellplätze	Variante 1	Variante 2	Variante 3	Variante 4
100	Grundstück		???	???	???	???	???
200	Freimachung		35.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €
	Hausanschlüsse	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €
300	Gebäude, Konstruktion	1.770,00 €	1.469.000,00 €	931.000,00 €	1.124.000,00 €	1.421.000,00 €	1.641.000,00 €
400	Gebäude, techn. Ausbau	430,00 €		226.000,00 €	273.000,00 €		
	... mit Aufzug	445,00 €	369.000,00 €			357.000,00 €	413.000,00 €
500	GaLa-Bau	120,00 €	90.000,00 €	160.000,00 €	148.000,00 €	121.000,00 €	157.000,00 €
600	Küchentechnik	35.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €	35.000,00 €
	Einrichtung	20.000,00 €	80.000,00 €	60.000,00 €	60.000,00 €	80.000,00 €	100.000,00 €
700	Baunebenkosten		460.000,00 €	377.000,00 €	381.000,00 €	475.000,00 €	537.000,00 €
	Gesamtkosten ohne Grundstück		2.563.000,00 €	1.844.000,00 €	2.076.000,00 €	2.544.000,00 €	2.938.000,00 €