**Gemeinde Flintbek**
Die Bürgervorsteherin

24220 Flintbek, 25.09.2020
/21.5

# P R O T O K O L L

über die Sitzung der Gemeindevertretung

- Öffentlicher Teil -

zugestellt am:

| | | |
|---|---|---|
| Sitzung vom: 24.09.2020 | Beginn: 19:30 Uhr | Ende: 20:55 Uhr |
| Sitzungsort: Haus der Feuerwehr "Fahrzeughalle", Storchennest 1 | | |

| Teilnehmerinnen/Teilnehmer: | |
|---|---|
| Bürgervorsteherin Wiebke Stöllger Vorsitzende (CDU) | |
| Gemeindevertreterin Anja Bläse (SPD) | |
| Gemeindevertreterin Dr. Gesa Boysen (B'90/Grüne) | |
| Gemeindevertreter Wulf Briege (SPD) | |
| Gemeindevertreter Helmut Groß (UWF) | |
| Gemeindevertreter Ingo Hartwig (UWF) | |
| Gemeindevertreter Hendrik Hermann (CDU) | |
| Gemeindevertreter Rainer Holsten (SPD) | |
| Gemeindevertreter Bernd Kernke-Robert (B'90/Grüne) | |
| Gemeindevertreter Rainer Kruse (CDU) | |
| Gemeindevertreter Christian Kummetz (CDU) | |
| Gemeindevertreter Achim Lorenzen (B'90/Grüne) | |
| Gemeindevertreter Stefan Mathias (CDU) | |
| Gemeindevertreter Thomas Rahn (SPD) | |
| Gemeindevertreter Walter Saak (SPD) | |
| Gemeindevertreterin Regine Schlegelberger-Erfurth (FDP) | |
| Gemeindevertreter Carsten Stegelmann (CDU) | |
| Gemeindevertreter Michael Stötzler (FDP) | |

| Abwesend: | |
|---|---|
| Gemeindevertreter Stefan Hansen (UWF) | |

| Für die Verwaltung: | |
|---|---|
| Holger Greiwing | Protokollführer |
| Bürgermeister Olaf Plambeck | |
| Büroleiterin Sonja Baller | |
| Amtsvorsteher Lothar Bischof (AWS) | |

| Ferner: | |
|---|---|
| Seniorenbeirat Wera Jaensch | |
| Seniorenbeirat Elke Lehmann | |
| Kieler Nachrichten Sven Janssen | |
| 14 Besucher*innen | |

Die Bürgervorsteherin Wiebke Stöllger, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht geladen wurde und die Gemeindevertretung aufgrund der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

**Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine EinwohnerInnen-Fragestunde gem. Geschäftsordnung statt.**

Frau Jaensch vom Seniorenbeirat fragt an, warum die Gemeinde keinen Jugendbeirat hat. Der Seniorenbeirat würde gerne mit dem Jugendbeirat zusammenarbeiten, wie es auch andere Seniorenbeiräte im Kreis machen.
Frau Bürgervorsteherin Stöllger erläutert, dass die Gemeinde verpflichtet ist einen Jugendbeirat zu haben. Eine Wahl hat auch stattgefunden, jedoch trifft sich dieser Jugendbeirat inzwischen nicht mehr. Hier soll versucht werden, diesen wieder zu aktivieren.

Frau Collmann fragt an, ob der Umwelt- und Wegeausschuss am 30.09.2020 nicht in einen größeren Veranstaltungsraum als in der Fahrzeughalle der Feuerwehr Flintbek tagen kann, weil zum Thema Windeignungsgebiet doch sehr viele Flintbeker Bürger*innen betroffen sind und mit einer erhöhten Anzahl von Besucher*innen zu rechnen ist.
Herr Bürgermeister Plambeck erklärt hierzu, dass dies leider nicht möglich sein wird, da die Eiderhalle als größtmöglicher Veranstaltungsort dann wegen dem Auf- und Abbau für eine Woche für den Schul- und Sportunterricht gesperrt werden müsste.
Andere größere Veranstaltungsorte stehen der Gemeinde leider nicht zur Verfügung.
Da sich der Umwelt- und Wegeausschuss aber nur aus sieben Ausschussmitgliedern zusammensetzt, passen am 30.09.2020 wesentlich mehr Besucher*innen in die Fahrzeughalle, als heute bei der Sitzung der Gemeindevertretung.

1. Änderungsanträge zur Tagesordnung (§ 6 der Geschäftsordnung)

Änderungsanträge zur Tagesordnung ergehen nicht.

Es wird beraten und beschlossen über folgende

Tagesordnung

1. Änderungsanträge zur Tagesordnung (§ 6 der Geschäftsordnung)
2. Niederschrift vom 25.06.2020 (öffentlicher und nichtöffentlicher Teil)
3. Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter gem. § 11 Geschäftsordnung
4. Mitteilung über die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung vom 25.06.2020 gem. § 8 Ziffer 3 der Geschäftsordnung
5. Unterrichtung über die Arbeit der Ausschüsse und wichtige Verwaltungsangelegenheiten
6. Beschlussfassung über die Gültigkeit des Bürgerentscheids zum Erhalt der Flintbeker Schule am Eiderwald an ihrem bisherigen Standort (SV)
7. Anordnung eines verkehrsberuhigten Bereiches in den Straßen Ecksaal und Vierwenden (SV)
8. Grundstücksangelegenheiten; hier: Unterbringung der sozialen Einrichtungen sowie der Volkshochschule Flintbek e. V. im Gebäude der Bordesholmer Sparkasse in Flintbek; Mietvertrag und durchzuführende bauliche Maßnahmen (SV)
9. Abwassersatzung der Gemeinde Flintbek (SV)
10. 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Flintbek über die Erhebung einer Hundesteuer (SV)
11. Bebauungsplan Nr. 44 der Gemeinde Flintbek für das Gebiet "An der Straße "Christiansruh", angrenzend an die Grenze der Landeshauptstadt Kiel (Windenergienutzung)"
    hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses (SV)
12. 20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Flintbek für das Gebiet "An der Straße "Christiansruh", angrenzend zur Landeshauptstadt Kiel (Windenergienutzung)"
    hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses (SV)
13. Bebauungsplan Nr. 53 der Gemeinde Flintbek für das Gebiet "An der Straße "Zur Heide", östlich der Straße "Röthsoll", südlich der Straße "Christiansruh" (Vorranggebiet Windenergienutzung)"
    hier: Aufstellungsbeschluss (SV)
14. 25. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Flintbek für das Gebiet "An der Straße "Zur Heide", östlich der Straße "Röthsoll", südlich der Straße "Christiansruh" (Vorranggebiet Windenergienutzung)"
    hier: Aufstellungsbeschluss (SV)

15. Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 53 der Gemeinde Flintbek für das Gebiet "An der Straße "Zur Heide", östlich der Straße "Röthsoll", südlich der Straße "Christiansruh" (Vorranggebiet Windenergienutzung)"
hier: Beschluss der Veränderungssperre als Satzung gem. §§ 16 i.V.m. 14 BauGB (SV)

16. Einnahme und Ausgaberechnungen der Freiwilligen Feuerwehren 2017-2019 (SV)

17. 2. Nachtragshaushalt 2020 (SV)

18. Verschiedenes

## 2. Niederschrift vom 25.06.2020 (öffentlicher und nichtöffentlicher Teil)

Zu den Niederschriften vom 25.06.2020 (öffentlicher und nichtöffentlicher Teil) werden keine Einwände erhoben.
Die Niederschriften sind somit genehmigt.

## 3. Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter gem. § 11 Geschäftsordnung

Es liegen keine Anfragen vor.

## 4. Mitteilung über die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung vom 25.06.2020 gem. § 8 Ziffer 3 der Geschäftsordnung

Der Bürgermeister gibt den Beschluss aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung über einen Antrag auf zinslose Stundung eines Gewerbebetriebes bekannt.

## 5. Unterrichtung über die Arbeit der Ausschüsse und wichtige Verwaltungsangelegenheiten

Herr Bürgermeister Plambeck berichtet über:
- den Sachstand der baulichen Maßnahmen zum Mietobjekt im 1. OG und DG der Bordesholmer Sparkasse
- die Umorganisation der Reinigungskräfte
- die Möglichkeit der Vermarktung des Gewerbegebietes durch die Förde Sparkasse
- die Einstellungsgespräche für die Nachfolge von Frau Sprenger im Pflegestützpunkt zum 01.12.2020
- die berufliche Veränderung von Frau Bergner (DRK Flüchtlingshilfe) zum 15.10.2020
- die Eröffnung des Markant-Marktes zum 02.11.2020 und Schließung des Famila-Marktes zum 17.10.2020
- für die Projektgruppe Städtebauförderung am 05.10.2020 fehlen noch Anmeldungen
- außerdem fragt Herr Plambeck an, wie viele Plätze für Gemeindevertreter*innen am 30.09.2020 zur Sitzung des Umwelt- und Wegeausschusses reserviert werden sollen. Man einigt sich auf zwei Plätze
- das Prüfaufträge zu Förderungen konkreter benannt werden sollen

- Gespräche über den Brandschutz stattgefunden haben, mit Blick auf eine Amtsfeuerwehr. Zurzeit gibt es hierbei noch Probleme, weil die Hilfsfristen gerade in Techelsdorf und im Außenbereich von Schönhorst nicht eingehalten werden könnten
- das Kreisbauamt hatte die Baugenehmigung für das Bürger- und Sportzentrum eigentlich für diese Woche zugesagt. Diese ist jedoch bis heute noch nicht eingegangen.

6. Beschlussfassung über die Gültigkeit des Bürgerentscheids zum Erhalt der Flintbeker Schule am Eiderwald an ihrem bisherigen Standort (SV)

**Beschluss:**

**Da keiner der unter der Nr. 2 bis 3 des § 39 des Gemeinde- und Kreiswahlgesetzes genannten Fälle vorliegt, beschließt die Gemeindevertretung die Gültigkeit des Bürgerentscheids zum Erhalt der Flintbeker Schule am Eiderwald an ihrem bisherigen Standort vom 21. Juni 2020 gemäß § 39 des GKWG.**

**Abstimmung: Einstimmig angenommen**

7. Anordnung eines verkehrsberuhigten Bereiches in den Straßen Ecksaal und Vierwenden (SV)

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung bittet die Verkehrsaufsicht des Kreises Rendsburg-Eckernförde, für die Straßen Ecksaal und Vierwenden verkehrsberuhigte Bereiche anzuordnen.**

**Abstimmung: Einstimmig angenommen**

8. Grundstücksangelegenheiten; hier: Unterbringung der sozialen Einrichtungen sowie der Volkshochschule Flintbek e. V. im Gebäude der Bordesholmer Sparkasse in Flintbek; Mietvertrag und durchzuführende bauliche Maßnahmen (SV)

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:**

**1. Die in der Sitzungsvorlage dargestellten Arbeiten und baulichen Maßnahmen zur Herrichtung der seitens der Gemeinde Flintbek angemieteten Gewerbefläche im 1. OG und DG des Gebäudes der Bordesholmer Sparkasse, Kätnerskamp 5, 24220 Flintbek, zur Unterbringung des Pflegestützpunktes, der Sozialstation, der Flüchtlingsbetreuung, des Archives des Amtes Flintbek und der Volkshochschule Flintbek e. V. sind entsprechend der vorliegenden Kostenangebote über den Vermieter zu beauftragen. Dem bereits seitens des Bürgermeisters erteilten Auftrag für die Erneuerung der Schließanlage im Mietobjekt wird nachträglich zugestimmt.**

**2. Das seitens der Volkshochschule Flintbek e. V. seinerzeit aufgenommene Darlehen zur Finanzierung der Umbaumaßnahmen im Gebäude „Heitmannskamp 4“, Flintbek, soll kurzfristig abgelöst werden. Die Kosten hierfür übernimmt die Gemeinde Flintbek.**

**3. Die benötigten Finanzmittel (für Maßnahmen, genannt unter 1. und 2.) sind im 2. Nachtrag zum Haushalt 2020 der Gemeinde Flintbek bereitzustellen.**

**Die Volkshochschule Flintbek e. V. beteiligt sich an den Kosten für die Umbaumaßnahmen mit insgesamt 7.800,00 €.**

**Abstimmung: Einstimmig angenommen**

9. Abwassersatzung der Gemeinde Flintbek (SV)

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt die in der Anlage beigefügte Abwassersatzung der Gemeinde Flintbek.**

**Abstimmung: Einstimmig angenommen**

10. 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Flintbek über die Erhebung einer Hundesteuer (SV)

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt die in der Anlage beigefügte 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Flintbek über die Erhebung einer Hundesteuer.**

**Abstimmung: Einstimmig angenommen**

11. Bebauungsplan Nr. 44 der Gemeinde Flintbek für das Gebiet "An der Straße "Christiansruh", angrenzend an die Grenze der Landeshauptstadt Kiel (Windenergienutzung)"
hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses (SV)

**Beschluss:**

1. **Die Gemeindevertretung beschließt, den Beschluss für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 44 der Gemeinde Flintbek für das Gebiet „An der Straße „Christansruh“, angrenzend an die Grenze der Landeshauptstadt Kiel (Windenergienutzung)“ (Geltungsbereich siehe Anlage) aufzuheben.**

2. **Der Aufhebungsbeschluss ist ortsüblich bekanntzumachen (§ 2 Abs. 1 S. 2 Baugesetzbuch).**

**Abstimmung: Einstimmig angenommen**

12. 20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Flintbek für das Gebiet "An der Straße "Christiansruh", angrenzend zur Landeshauptstadt Kiel (Windenergienutzung)"
hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses (SV)

**Beschluss:**

1. **Die Gemeindevertretung beschließt, den Beschluss für die Aufstellung der 20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Flintbek für das Gebiet „An der Straße „Christansruh“, angrenzend an die Grenze der Landeshauptstadt Kiel (Windenergienutzung)“ (Geltungsbereich siehe Anlage) aufzuheben.**

2. **Der Aufhebungsbeschluss ist ortsüblich bekanntzumachen (§ 2 Abs. 1 S. 2 Baugesetzbuch).**

**Abstimmung: Einstimmig angenommen**

13. Bebauungsplan Nr. 53 der Gemeinde Flintbek für das Gebiet "An der Straße "Zur Heide", östlich der Straße "Röthsoll", südlich der Straße "Christiansruh" (Vorranggebiet Windenergienutzung)"
hier: Aufstellungsbeschluss (SV)

Herr Groß hat für die UWF-Fraktion zu diesem und dem folgenden Tagesordnungspunkt einen Ergänzungsantrag an alle Mitglieder verteilt (siehe Anlage).
Nach längerer Diskussion ist man sich einig, dass diese Punkte des Antrages im Bauausschuss behandelt werden sollen. Herr Groß zieht deshalb seinen Antrag zurück.
Auch seinen Antrag im Beschlussvorschlag unter Punkt 1 hinter „Hierzu sollen unter anderem Regelungen getroffen werden“ mit den Worten „und Gutachen erstellt werden“ zu ergänzen, zieht Herr Groß nach kurzer Diskussion mit Verweis auf den Bauausschuss zurück.

**Beschluss:**

1. **Für das Gebiet „an der Straße „Zur Heide“, östlich der Straße „Röthsoll“, südlich der Straße „Christiansruh“ (Geltungsbereich siehe Anlage) wird der Bebauungsplan Nr. 53 der Gemeinde Flintbek aufgestellt.**

   **Es wird folgendes Planungsziel verfolgt:**

   **Feinsteuerung und Mitgestaltung hinsichtlich der Errichtung von Windkraftanlagen im Windvorranggebiet (PR2_RDE_074) in der Gemeinde Flintbek.**

   **Hierzu sollen unter anderem Regelungen getroffen werden:**

   - **zu den Standorten der Windkraftanlagen,**
   - **zu der zulässigen Anzahl der Windkraftanlagen,**
   - **zu der zulässigen Höhe der Windkraftanlagen,**
   - **zur äußeren verkehrlichen Erschließung,**

   **(Da die öffentliche Straße 'Zur Heide' durch das Vorranggebiet führt, sind besondere Schutzvorkehrungen zu treffen.)**

   - **zur Nachtkennzeichnung**

2. **Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).**

3. **Mit der Ausarbeitung des Planentwurfes und der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange soll ein Planungsbüro beauftragt werden.**

4. **Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.**

**Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll im Rahmen einer Einwohnerversammlung erfolgen.**

**Abstimmung: 15 dafür, 3 dagegen, 0 Enthaltungen**

14. 25. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Flintbek für das Gebiet "An der Straße "Zur Heide", östlich der Straße "Röthsoll", südlich der Straße "Christiansruh" (Vorranggebiet Windenergienutzung)"
hier: Aufstellungsbeschluss (SV)

**Beschluss:**

1. **Für das Gebiet „an der Straße „Zur Heide“, östlich der Straße „Röthsoll“, südlich der Straße „Christiansruh“ (Geltungsbereich siehe Anlage) wird die 25. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Flintbek aufgestellt.**

**Es wird folgendes Planungsziel verfolgt:**

**Feinsteuerung und Mitgestaltung hinsichtlich der Errichtung von Windkraftanlagen im Windvorranggebiet (PR2_RDE_074) in der Gemeinde Flintbek.**

**Hierzu sollen unter anderem Regelungen getroffen werden:**

- **zu den Standorten der Windkraftanlagen,**
- **zu der zulässigen Anzahl der Windkraftanlagen,**
- **zu der zulässigen Höhe der Windkraftanlagen,**
- **zur äußeren verkehrlichen Erschließung,**

**(Da die öffentliche Straße 'Zur Heide' durch das Vorranggebiet führt, sind besondere Schutzvorkehrungen zu treffen.)**

- **zur Nachtkennzeichnung**

2. **Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).**

3. **Mit der Ausarbeitung des Planentwurfes und der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange soll ein Planungsbüro beauftragt werden.**

4. **Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.**

5. **Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll im Rahmen einer Einwohnerversammlung erfolgen.**

**Abstimmung: 15 dafür, 3 dagegen, 0 Enthaltungen**

15. Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 53 der Gemeinde Flintbek für das Gebiet "An der Straße "Zur Heide", östlich der Straße "Röthsoll", südlich der Straße "Christiansruh" (Vorranggebiet Windenergienutzung)"
hier: Beschluss der Veränderungssperre als Satzung gem. §§ 16 i.V.m. 14 BauGB (SV)

Nach eingehender Diskussion ist man sich einig, diesen Tagesordnungspunkt zu vertagen.

16. Einnahme und Ausgaberechnungen der Freiwilligen Feuerwehren 2017-2019 (SV)

Die Gemeindevertretung nimmt die Einnahme- und Ausgaberechnungen der Freiwilligen Feuerwehr Großflintbek für die Jahre 2017 und 2018, Kleinflintbek für die Jahre 2017-2019, Voorde für die Jahre 2017 und 2018 und Flintbek für das Jahr 2019 zur Kenntnis.

17. 2. Nachtragshaushalt 2020 (SV)

**Beschluss:**

**Die Gemeindevertretung beschließt aufgrund § 95b der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein, die in der Anlage beigefügte 2. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Flintbek für das Haushaltsjahr 2020 mit dem ebenfalls beigefügten 2. Nachtragshaushaltsplan einschließlich der 2. Änderungsliste.**

**Abstimmung: Einstimmig angenommen**

18. Verschiedenes

Der Bürgermeister erklärt, dass durch das Brandschutzkonzept für das Haus der Jugend und durch die Arbeitsgruppe für die Neuausrichtung des Hauses Fördermittel aus der Aktivregion beantragt werden können. Allerdings ist hierfür eine Kostenschätzung erforderlich, für die Haushaltsmittel benötigt werden. Deshalb soll dieser Punkt außerplanmäßig im Bauausschuss am Donnerstag behandelt werden.

Die Bürgervorsteherin Frau Stöllger bittet alle Anwesenden beim Abbau der Tische und Stühle zu helfen, bedankt sich bei allen und beendet die Sitzung um 20.55 Uhr.

Die Vorsitzende:

.....
- Wiebke Stöllger -
Bürgervorsteherin

Für die Niederschrift:

.....
- Holger Greiwing -
Verwaltungsfachwirt

Anlage zu TOP 13

UWF - Fraktion
seit 1961 in Flintbek
Hörn 2
Unabhängige Wählergemeinschaft Flintbek
☎ 04347 - 3211

24220 Flintbek, den 24.09.2020

Ergänzungsantrag zur GV am 24.09.2020 zu TOP 13 und TOP 14 B-Plan 53

Es wird beantragt den Beschlussvorschlag um folgende Punkte zu erweitern:

Ziff. 1 . hinter ..werden und Gutachten erstellt werden:

Die folgenden Spiegelstriche werden nummeriert 1.1 – 1.2- und fortlaufend bis 1.5

Folgende Punkte werden hinzugefügt:

1.6 - Erarbeitung (Planungsbüro) von Möglichkeiten zur Minimierung von Emmissions- und Immissionswerte.

1.7 - Erhaltung der städtebaulichen Optionen für die zukünftige Ortsentwicklung. (Die Landesplanung schreibt eine östliche Ortsentwicklung vor).

1.8 - Darstellung und Bewertung (Umweltbericht/Gutachten) der Auswirkungen der Planung auf das Landschaftsbild mit Analyse der Sichtbeziehungen von wo überall sichtbar.

1.9 - Darstellung und Bewertung (Umweltbericht/Gutachten) der Auswirkungen der Planung für das Schutzgut Boden. Regelung und Umfang der Ausgleichsfächen.

Helmut Groß

Fraktionsvorsitzender der UWF